



Modul Církevní restituce systému DaG

Markéta Sedláčková, Filip Boháček

GEKON, spol. s r.o.

Abstrakt

DaG je výkonný interaktivní geoinformační systém, pracující nad daty katastru nemovitostí a zaměřený na správu velkých nemovitých celků. Systém DaG je dlouhodobě využíván Státním pozemkovým úřadem, Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Agenturou ochrany přírody a krajiny.

Pro vydávání nemovitostí oprávněným církevním osobám dle zákona 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými institucemi byl systém DaG rozšířen o modul Církevních restitucí. Modul byl vyvinut jako interaktivní nadstavba systému DaG s využitím, v minulých letech společností GEKON zpracovaných, digitálních dat bývalého pozemkového katastru. Modul byl navržen tak, aby usnadnil zpracování a analýzu parcel pozemkového katastru, tzn. zejména poloautomatické vyhotovování srovnávacích sestav parcel bývalého pozemkového katastru a parcel katastru nemovitostí, doplněných o další relevantní geoinformační údaje.

Modul obsahuje databázi historických a současných církevních právnických osob. Je postaven nad geodatabází, propojující názvy bývalých katastrálních území pozemkového katastru s vektorovým obrazem historických hranic bývalých katastrálních území a s definičními body parcel bývalého pozemkového katastru, které společnost GEKON vytvořila v roce 2005, ale zejména dopracovala během let 2009 - 2013.

V rámci analýzy jednotlivých, do systému vložených žádostí, modul dohledá parcely katastru nemovitostí ležících nad pozemky bývalého pozemkového katastru a připraví návrh srovnávací sestavy. V případě, že žádost již srovnávací sestavu obsahuje, modul provede kontrolní porovnání s aktuální databází ISKN. V rámci analýzy modul dále kontroluje průnik nalezených parcel s dalšími geoinformačními vrstvami, zejména s údaji o pozemkových úpravách, národních parcích, chráněných ložiskových územích, provede analýzu existujících nájemních vztahů či věcných břemen.

Přes veškeré úsilí společnost GEKON dokázala vyřešit digitalizaci definičních bodů parcel bývalého pozemkového katastru zhruba ze 75%. Proto modul Církevních restitucí systému DaG umožňuje editovat vrstvu definičních bodů pozemkového katastru. Editační funkce umožňuje definiční body v místech nekvalitních rastrových mapových podkladů uživatelem doplňovat, definiční body mazat, posouvat či upravovat, přičemž veškeré úpravy se on-line promítají všem oprávněným uživatelům systému DaG.