Jihočeský kraj

Účelová katastrální mapa Jč. kraje

RNDr. Petr Horn Ph.D.

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Jihočeský kraj

Jihočeský kraj

Zpracování ÚKM

Pracovní skupina – Kat. úřad pro Jč. Kraj, po VŘ zhotovitel, zástupci katastrálních pracovišť kat. úřadu

Výběrové řízení - říjen-listopad 2011

Zpracovatel Gefos a.s.

Začátek prací - pilotní fáze, 6 kat. území v lednu 2012

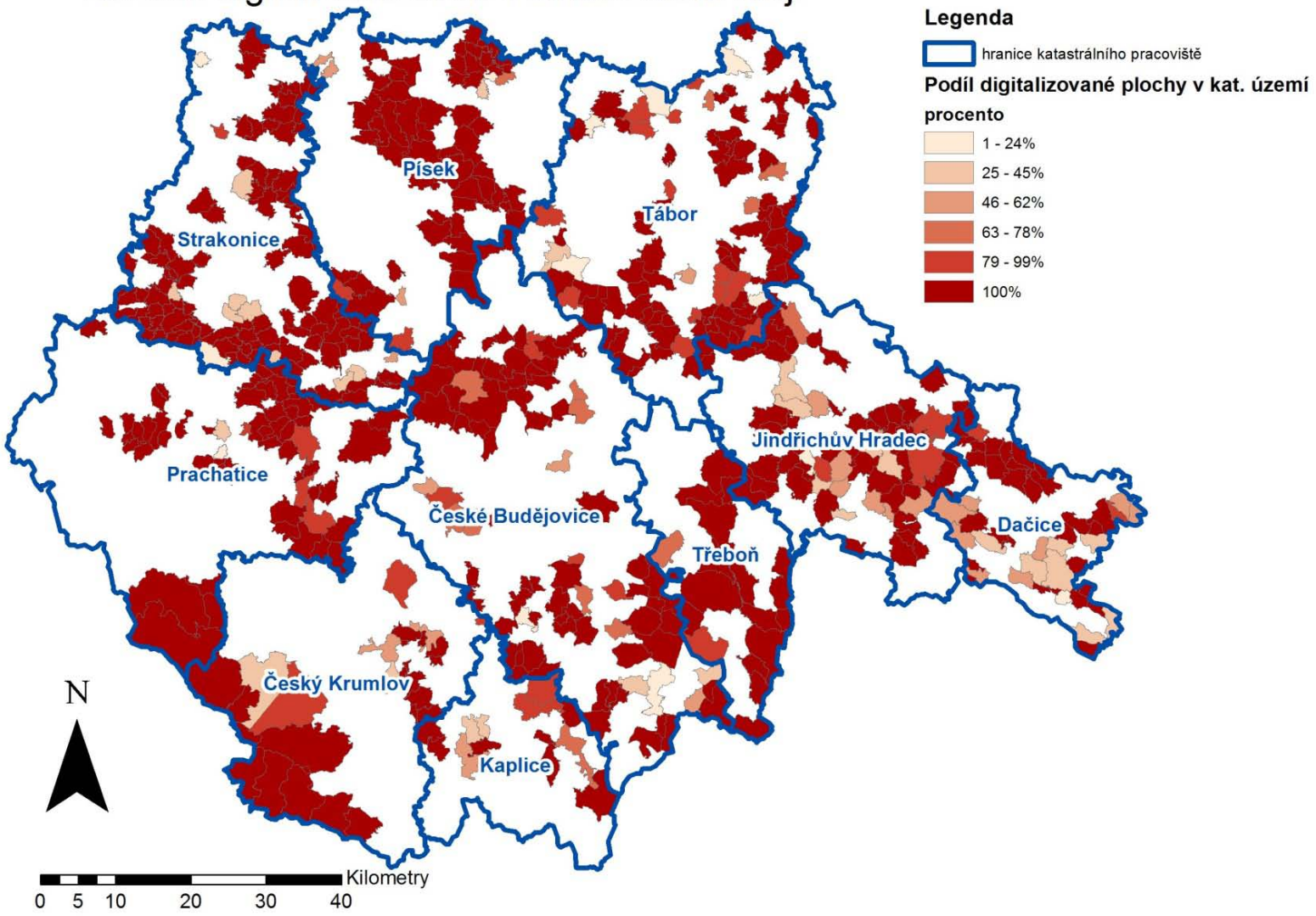
zpracování po jednotlivých kat. pracovištích (KP), velké bloky dat

Konec zpracování v září 2012

Na konci roku 2012 plánována aktualizace ÚKM

V roce 2013 předání kat. úřadu

Rozsah digitalizace ÚKM v Jihočeském kraji



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY

Jihočeský kraj

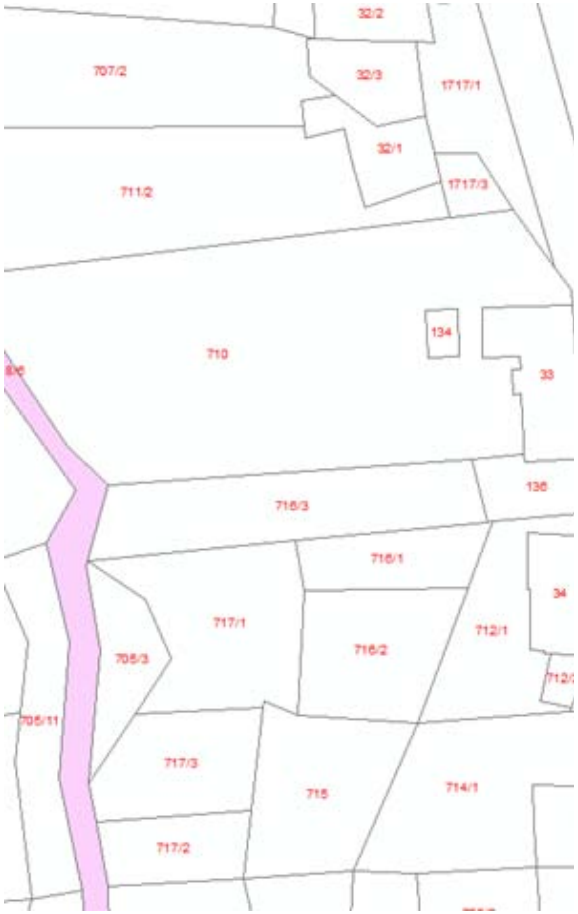
Jihočeský kraj

Datové formáty ÚKM

- ArcView shapefile
  - plochy parcel – nesrovnalosti označeny v atributech
  - definiční body parcel
- DGN – grafická podoba kresby katastrální mapy
  - Zhruba odpovídá KM-D
  - Nejdůležitější pro předání kat. úřadu
  - Do importu do informačního systému RUIAN zřejmě primární formát, v němž bude ÚKM vedena kat. úřady
- TXT soubory se seznamem nesrovnalostí
- PDF – vizuální podoba mapy
- CIT – zdrojové rastry katastrálních map
  - Špatná podpora v ArcMap 10.0

Struktura SHP souboru

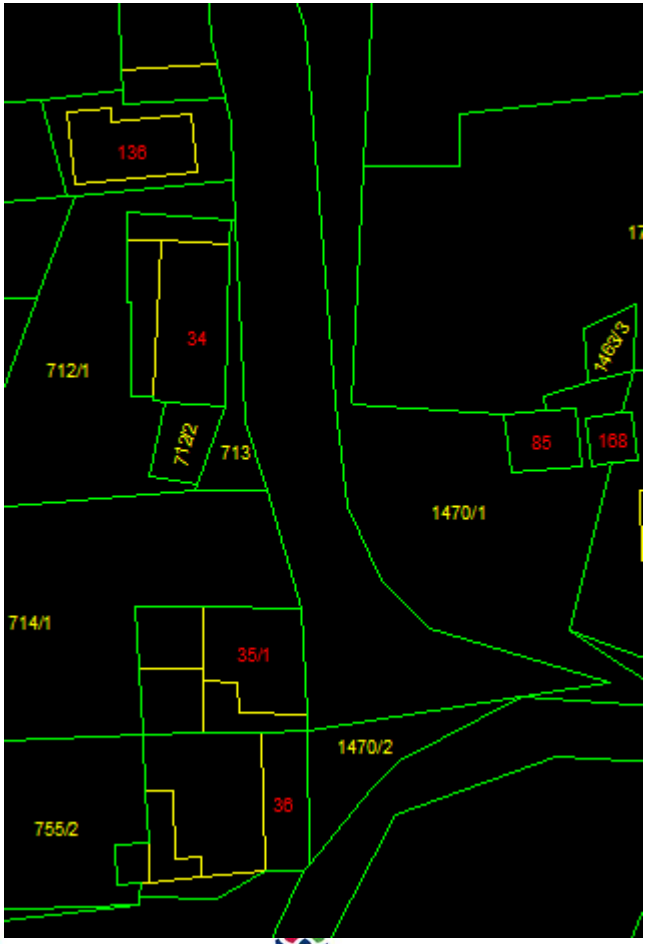
Název sloupce	Datový typ	Popis sloupce
PAR_ID	*DOUBLE (19,0)*	Identifikátor parcely, vazba na SPI
PAR_CISLO	*TEXT (20)*	textem číslo parcely
KODKU	*LONG INT (9)*	kód kat. území
PUVOD	*TEXT (4)*	Původ dat Hodnoty: UKM – data z digitalizace UKM DKM – data převzatá z digitalizace DKM
TYP_NESRV	*INT(2)*	Typ nesrovnalosti Hodnoty: 0.bez chyby 1.přebytečné 2.fiktivní 3.proslučky 4.Vícekrát



Jihočeský kraj

Struktura DGN souboru

Struktura DGN	vrstva	barva	tloušťka	font	Výška textu	Šířka textu
Katastrální hranice	13	3	3			
Hranice parcel	1	2	1			
Vnitřní kresba	4	4	0			
Místní názvosloví*						
Parcelní čísla stavební	19	3	0	23	1.7	1.5
Parcelní čísla pozemková	18	4	0	23	1.7	1.5
Pomocné parcelní číslo a šipka (buňka 1029)	16	0	0	23		
Značka budovy (buňka 4.02)	25	0	1			
Čára pro umístění šipky	16	0	0			
Číslo (def.bod) pozemkové parcely	18	4		23	0.1	1,5
Číslo (def.bod) stavební parcely	19	3		23	0.1	1.5



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

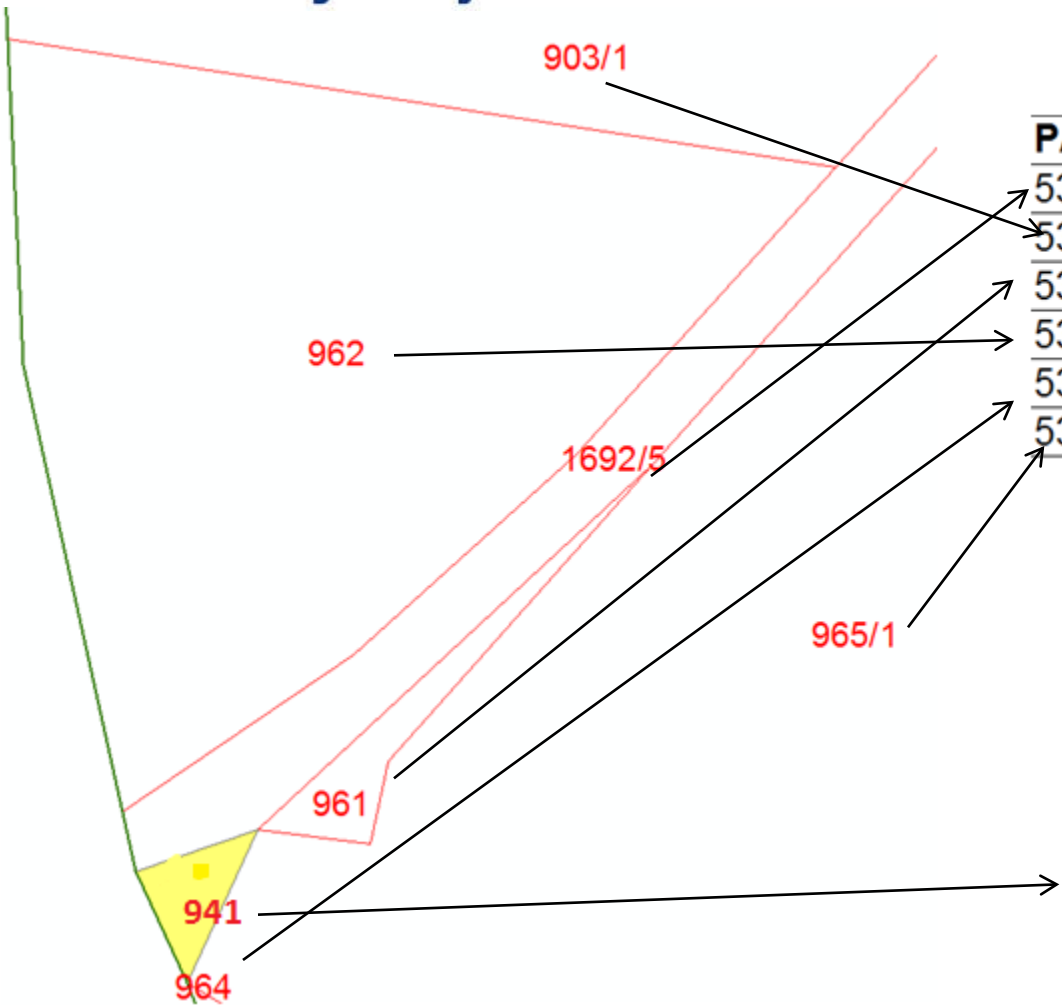
Jihočeský kraj

Jihočeský kraj

Zkušenosti s tvorbou ÚKM

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY
Jihočeský kraj

Nesoulady mezi mapou a databází



PAR_ID,N,19,0	PARC_CISLO,C,20
5321853301	1692/5
5321411301	903/1
5321437301	961
5321438301	962
5321439301	964
5321440301	965/1

Pozemek 941 - neexistuje v SPI přebytečný

Nesoulady mezi mapou a databází

nesoulady v 322 z 523 katastrálních území – 61 procent kat. území v ÚKM

Celkem 408 nesouladů - 1,26 nesouladu na 1 kat. území

- **Proslučky – většina 63% nesouladů, proslučky mezi prostorově nesouvisejícími plochami**
- **Chybějící – parcela je v databázi, ale není v mapě, 18% nesouladů,**
- **Přebývající - parcela je v mapě, ale není v databázi ,18% nesouladů**
- **Fiktivní – ploše v mapě nelze přiřadit parcelní číslo, na styku různých typů analogových map, 2 % nesouladů**

Jihočeský kraj

Tvorba bezešvé mapy

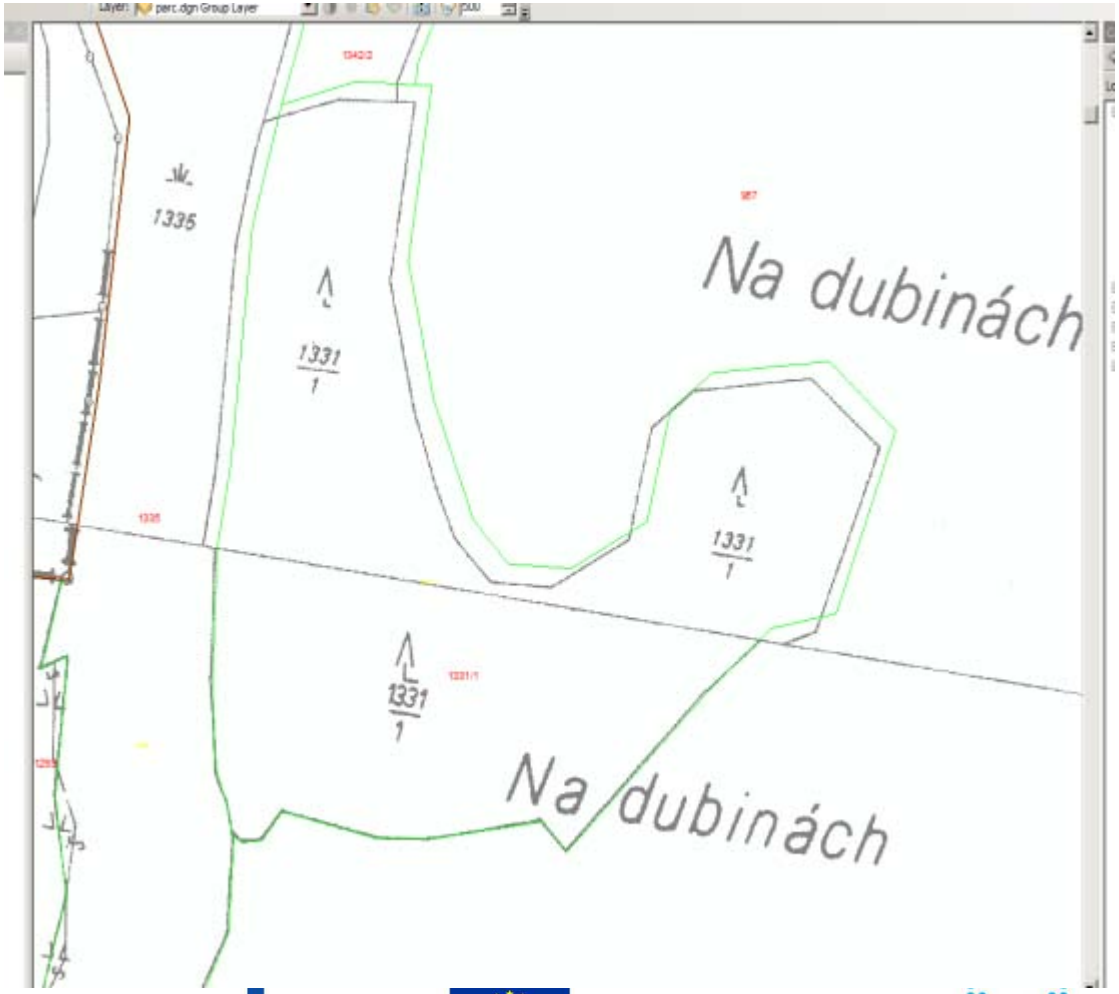
Referenční vrstva hranic katastrálních území

Pro zachování bezešvosti bude okolní kresba ÚKM přizpůsobena vektorovému hraničnímu polygonu úpravou průběhu nejbližší parcely v ÚKM nebo v případě významnějších deformací kresby dílčími transformacemi.

Použití PK rastrů

Jihočeský kraj

Tvorba bezešvé mapy



- **Linie na styku rastrových obrazů sousedních mapových listů je nutné vyrovnávat.**

Nedostatky ÚKM

- **Není průběžně aktualizovaná – zlepšení po převzetí kat. úřady a do RUIANu**

Data neobsahují změny zapsané do katastru nemovitostí po datu platnosti ÚKM

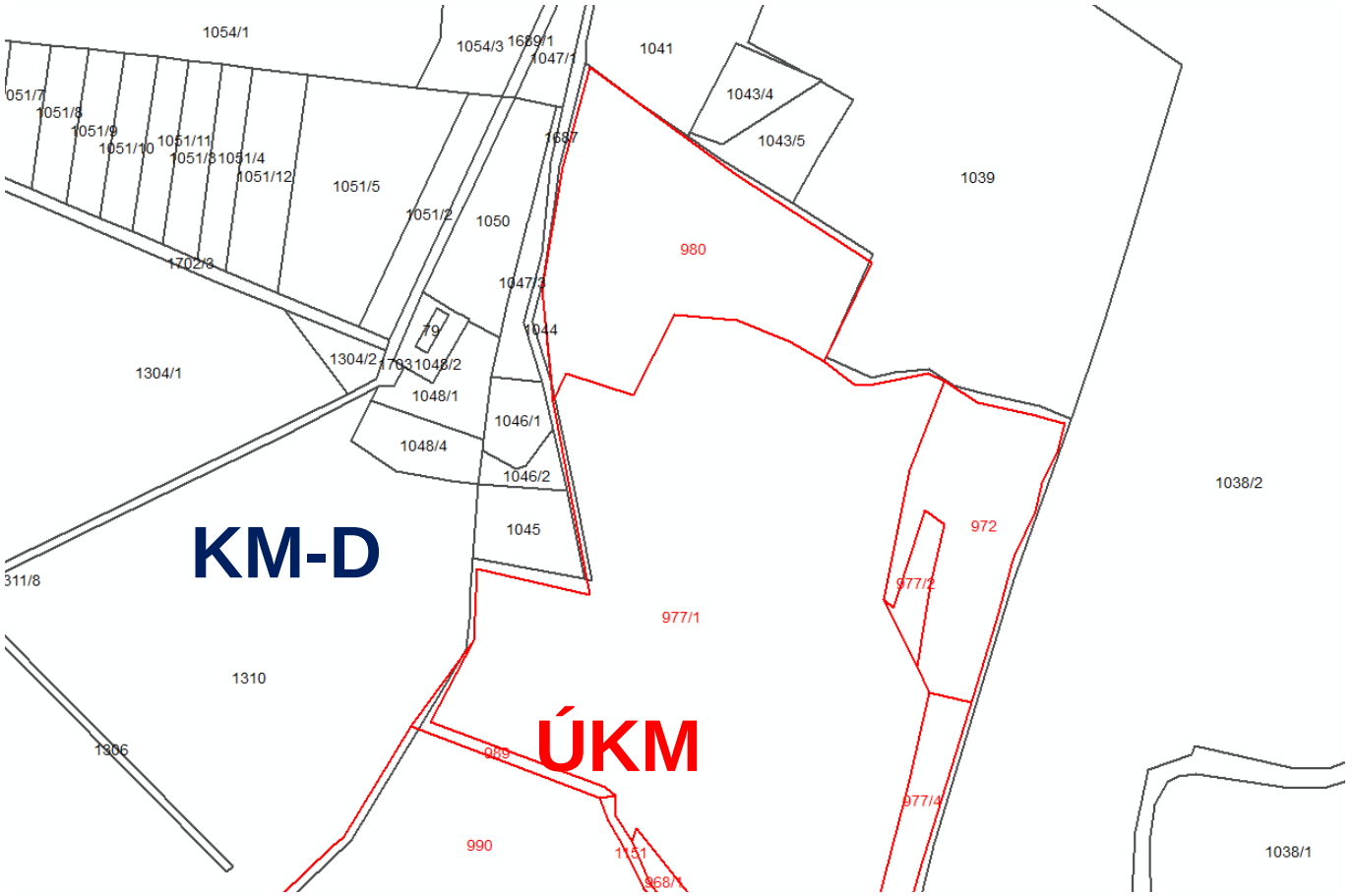
- **Je platná dočasně a to do data oficiální digitalizace DKM**

- **Netvoří bezešvou mozaiku s KM-D**

- **Chybí parcely v ZJE > neobsahuje kompletní informaci o vlastnictví**

Jihočeský kraj

Mozaika ÚKM a KM-D



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

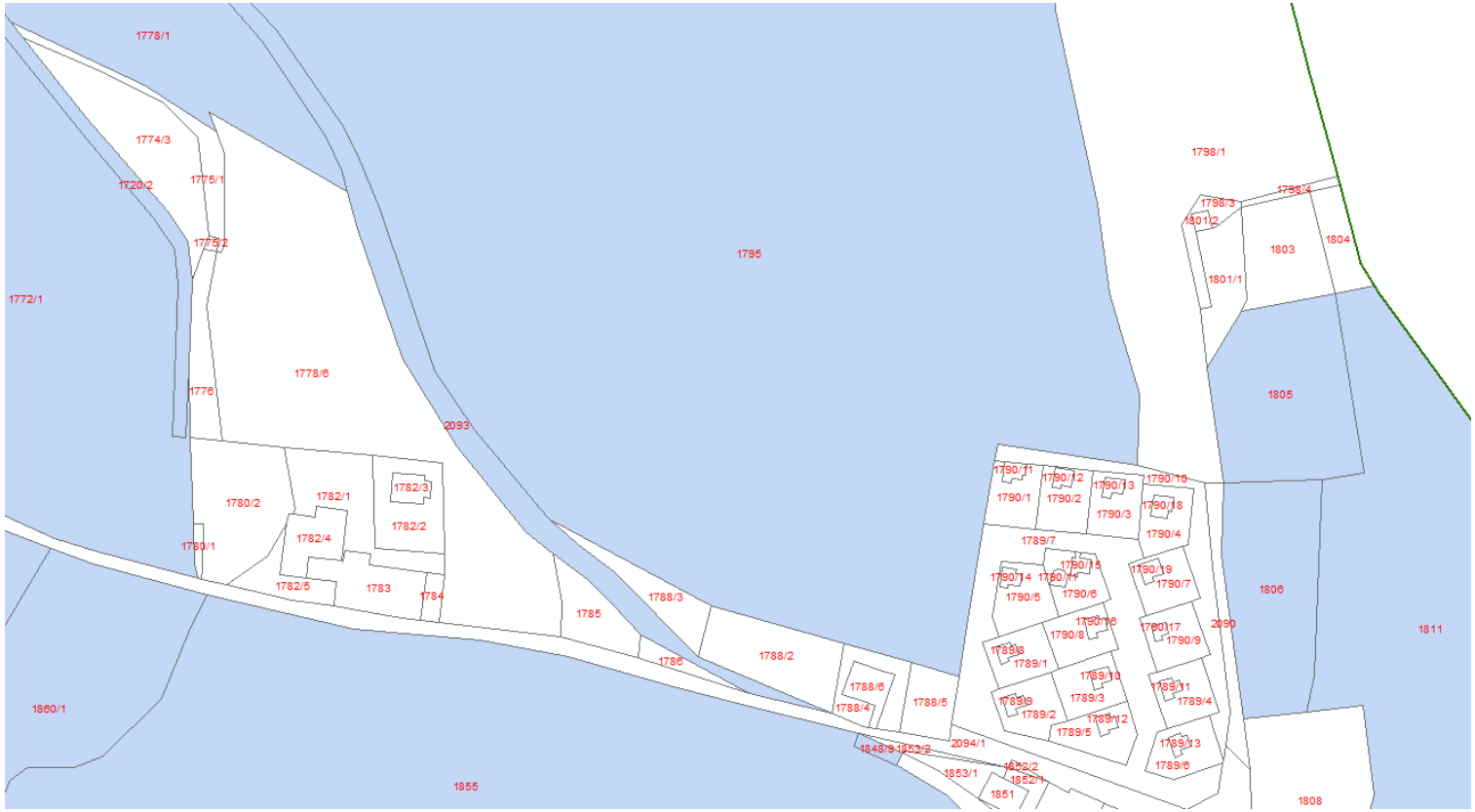
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Jihočeský kraj

Jihočeský kraj

Absence pozemků v ZJE



Modře zvýrazněny pozemky bez zápisu v listu vlastvnictví

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY

Jihočeský kraj

Děkuji za pozornost