

# Správa majetku města Ústí nad Labem

Ing. Karel Vondráček<sup>1)</sup>, Ing. Pavlína Komeščíková<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> GEOREAL spol. s r.o.

<sup>2)</sup> Statutární město Ústí nad Labem

---

## Abstrakt

Činnosti prováděné při správě majetku města nebo obce jsou jednou ze správních procesů samosprávy. Koordinované poskytování informací s využitím geoinformačních technologií je klíčem k jejich úspěšné a efektivní správě. Pro podporu těchto procesů implementoval Magistrát města Ústí nad Labem systém, který umožňuje vyjadřování jednotlivých odborů města k operacím nad majetkem města. Mezi operace patří prodeje pozemků, pronájmy nebo nájmy pozemků, vyjadřování k věcným břemenům apod. Informace jsou jednotlivým účastníkům vyjadřovacího procesu poskytovány přehlednou formou pomocí webového klienta, který poskytuje interaktivní mapu pro lokalizaci prvků pasportu majetku. Webový klient s interaktivní mapou umožňuje efektivně provádět vlastní šetření jednotlivých odborů a následně jejich vyjadřování k prodeji, pronájmu a dalším požadovaným aktivitám nad pasportem majetku. Kromě pasportu majetku systém využívá další datové vrstvy, mezi které patří zejména mapa katastru nemovitostí, se kterou je úzce integrován. Systém tak není budován formou samostatné uzavřené aplikace, ale formou úzké integrace se stávajícím řešením s max. využitím již existujících funkcionalit a datových sad provozovaných na magistrátu. Technologické řešení je postaveno na platformě ArcGIS Server Enterprise, která představuje jádro GIS magistrátu a dále slouží jako základní platforma pro jeho rozvoj.